

# TOP LEGAL

DAL 2004 IL MERCATO LEGALE

A<sup>+</sup> A<sup>-</sup>  PDF 



06 lug 2017

Real estate

## Molinari, Dla e Cdp nell'acquisizione dell'ex Monte dei Pegni di Firenze

 1

Si tratta della prima operazione di Art-Invest Real Estate in Italia

Molinari, con i soci **Alessandro de Botton** (in foto) e **Marco Laviano** e l'associate **Edoardo Pozzi**, ha assistito Art-Invest Real Estate, primario operatore tedesco nel settore dell'investimento e dello sviluppo immobiliare, nella prima operazione di investimento in Italia, consistente nell'acquisizione dell'ex Monte dei Pegni di Firenze, compendio immobiliare di oltre 10.000 metri quadrati ubicato nel centro storico e oggetto di un piano di recupero complessivo finalizzato alla riqualificazione del complesso immobiliare e dell'area circostante con l'obiettivo di realizzare una struttura ricettiva alberghiera a cinque stelle.

Dla Piper, con un team guidato dal socio **Olaf Schmidt** e composto dal lead lawyer **Milena Linguanti** e dall'associate **Gaia Spini** nonché dal tax director **Carlotta Benigni**, ha curato, per conto dell'acquirente, lo studio e l'implementazione della struttura societaria utilizzata per l'acquisizione e gli aspetti fiscali dell'operazione.

Il venditore, San Paolino Hotel & Resorts, è stato assistito da Caiazzo Donnini Pappalardo, con il socio **Giulio Tognazzi** coadiuvato dall'associate **Romina Protto**.

<http://www.toplegal.it/news/2017/07/06/20820/molinari-dla-e-cdl-nellacquisizione-dell'ex-monte-dei-pegni-di-firenze>